

Смета расходов на 2027 г. на рассмотрение.

№п/п	Расходы	План на 2026 г., сумма в руб.	План на 2027 г., сумма в руб.	Финансово-экономическое обоснование сметы
1	Оплата председателя правления СНТ "Экран" (с подоходны налогом 13%)	300 000	330 000	Оплата председателя правления СНТ "Экран" (с подоходны налогом 13%) - увеличение, т.к. МРОТ с 01.01.26г. - 27440 руб.
2	Ведение бухгалтерской отчетности СНТ "Экран", консультации по бухгалтерской деятельности - МСП Фонд МКК МО "Город Гатчина"	45 000	40 000	Бухгалтерские отчеты будет готовить и отправлять в налоговую инспекцию МСП Фонд МКК МО "Город Гатчина". В зависимости от отчета это 32000 руб. в год + консультационные услуги по бухгалтерии 8000 руб. в год.
3	Банковские услуги.	65 000	30 000	Сумма отражает реальные расходы из опыта работы правления за 2024-25г.
4	Оплата налогов (ПФР и ФСС 22,2%) (20,2% в 2018 г) (ОМС 5,1 и обязат. 2,9)	90600	99660	Сумма отражает реальные расходы из опыта работ.
5	Земельный налог.	20 000	20 000	
6	Обеспечение эл/энергией и содержание ЛЭП 0,4 по договору с АНОС "Дивенская"	320 000	360 000	Оплата в месяц в 2026г. составляет 27387 руб., возможен рост на 8-10%.
7	Уличное освещение	50000	50000	01.01-10.01 - освещение с 18.00-24.00; с 31.12-02.01 с 19.00-08.00, с 11.01-15.04 - освещение с 19.00-23.00; с 15.04-15.08 освещения нет; с 15.08-31.12 освещение с 19.00-23.00
8	Работа электрика СНТ "Экран" по контролю за электроснабжением низковольтной линии и подстанции СНТ Экран, за режимом уличного освещения, не учтенного электрооборудования.	60 000	72 000	Увеличение стоимости услуг за счет инфляции.
9	Программа для ЭВМ «Интеллектуальная платформа КОМЕТА», обслуживание програмного обеспечения	55000	75000	Стиомость предоставляемых услуг в квартал составляет - 17500 руб. за 4 квартала - 70000 руб. Возможен рост не менее 5% за год
10	Диагностика и замена счетчиков АСКУЭ, обслуживание светильников уличного освещения.	100 000	55 000	В период работы уличного освещения производится обслуживание светодиодных светильников, замена неисправных 4-5 шт. Поверка счетчика АСКУЭ - 3500 руб. В среднем 1-2 счетчика в месяц проверяем. Один подъем на столб - 1000 руб.
11	Уличные светодиодные светильники с кронштейнами для крепления	40000	12500	Стоимость одного уличного светодиодного светильника на сегодняшний день 2500 руб. Необходимо в среднем 4-5 шт за период освещения СНТ.
12	"Управляющая компания по обращению с отходами в Ленинградской области"	500 000	660 000	За 2025г. оплатили 551184 руб. Возможен рост стоимости предоставляемых услуг до 7% и увеличение отходов до 13%.
13	Вывоз крупногабаритного мусора дтри раза за сезон (май, июль, сентябрь) для поддержания порядка на контейнерной площадке.	120 000	120 000	Стоимость одной пухто объемом 27 м.куб в 2025 году обошлась в 40 000 руб. Возможно увеличение стоимости услуг не менее 5% за год. Необходимо заказывать пухто три раза в сезон: конец мая, июль, сентябрь.
14	Вывоз мусора после спила и обрезки деревьев на территории СНТ "Экран".	90 000	90 000	Вывоз веток с ЗОП(дет. пл., сп. пл., ПВ) - 6-7 машин. Стоимость одной машины 9000 руб. + Погрузка 3000 руб. Итого - 84 000 руб.
15	Долевое участие в содержании Центральной дороги по договорам с Ассоциацией "Север" (Северный куст)	100 000	180 000	Сумма отражает реальные расходы из опыта работы правления за 2025год.
16	Долевое участие в содержании центральной дороги по договорам с СНТ "Эстри", СНТ "Феррит"	60 000	80 000	Сумма отражает реальные расходы из опыта работы правления за 2024-2025год.
17	Ремонт центральной дороги СНТ "Экран"	52000	52000	Асфальтовая крошка 20 м. куб по 2300 руб/м. куб + 2 часа работы эксковатор-погрузчик по 3000 руб/час
18	Ремонт линейных дорог СНТ "Экран", с подсыпкой асфальтовой крошки.	180 000	180 000	Асфальтовая крошка 30 м. куб по 2300 руб/м. куб + 4 часа работы эксковатор-погрузчик по 3000 руб/час = 81000 руб. из расчета на одну линию. Планируем 2 линии за сезон. Возможно увеличение стоимости от 8%
19	Очистка дорог от снега центральной дороги Северного Куста	30000	30000	Сумма отражает реальные расходы из опыта работы правления за 2024-2025год.
20	Очистка дорог от снега СНТ "Экран"	100000	100000	В 2025г. Произошло подорожание услуг до 9000 руб. Необходимо 11 уборок снега за сезон.
21	Очистка пожарного водоема	100 000	50 000	В работы входит очиска пожарных водоемов.
22	Расчистка и углубление канав, проведение работ по улучшению водоотведения.	60 000	100 000	Одна смена работы эксковатора 26-28000 руб. +вывоз 3 а/м не освоенной садоводами земли по 6000 руб /маш. 3 смены =100000 руб.

23	Удаление деревьев под линиями электропередач (ветки на расстоянии менее 2 м. от линии) на обочинах, на землях общего пользования.	50 000	50 000	Есть необходимость привлечения дополнительных работников для вырубki деревьев под линиями электропередачи в СНТ.
24	Работы по покосу общественных территорий СНТ "Экран".	63 000	90 000	Стоимость 1 покоса: Контейнерная площадка - 8000 руб.; Детская площадка - 8000 руб.; Правления СНТ - 8000 руб.; обочина перед ПВ (6 шт. по 1000 руб.) - 6000 руб. Итого - 30000 руб. Необходимо 3 покоса за сезон.
25	Канцелярские расходы, почтовые отправления.	0	0	
26	Компенсация транспортных расходов председателя правления СНТ "Экран"	18 000	18 000	
27	Компенсация мобильной связи и использование интернета председателя правления СНТ "Экран", работа сайта (продление домена, услуги хостинга), Kaspersky Anti-Virus)	35 000	35 000	Сумма отражает реальные расходы из опыта работы правления за 2024-25год.
28	Корм для кошек, стерилизация.	80 000	80 000	Два участка кормят по 20 кошек и более, для решения проблема необходима стерилизация брошенных питомцев.
29	Резерв (в том числе хозрасходы, юридические услуги, содержание детской и спортивной площадок, дома правления, канцелярские расходы, почтовые отправления и др.)	280 000	300 000	
30	Общая площадь под участками - 2917,22			
	ИТОГО:	3 063 600	3 359 160	

Просим Вас все возникающие вопросы и предложения отправлять на электронный адрес СНТ "Экран" - sntekran@mail.ru

1,10 11573 10 сот.